



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΜΑΪΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
320

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στην περιοχή Αγ. Νικολάου Κουμπέ Ρεθύμνης (πρόταση 6 μελετητών) 1
Τροποποίηση σχεδίου πόλης στα Περιβόλια Ν. Ρεθύμνης (πρότασεις 1, 4, 5, 9, 12, 16 και 8 μελετητών). 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. 62

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στην περιοχή Αγ. Νικολάου Κουμπέ Ρεθύμνης (πρόταση 6 μελετητών)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.
- 2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/88 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
- 3) Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.
- 4) Το από 26.8.86 Π.Δ. (ΦΕΚ 912/Α/2.10.86) που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Αγ. Νικολάου Κουμπέ του

Δήμου Ρεθύμνου και αναθεώρηση σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή αυτού.

5) Τις υπ' αριθμ. 308/89 και 283/90 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου

6) Την από 25.1.91 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνου που διατυπώθηκε στο 1 πρακτικό θέμα 6ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στην περιοχή Αγ. Νικολάου Κουμπέ Ρεθύμνου όπως αυτό σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο και συγκεκριμένα μεταξύ των Ο.Τ. 152β, 366, 367, 368, 365 και 370.

1) Γίνεται μετατόπιση προς δυσμάς του δρόμου Κ109- Κ75 - Κ74 - Κ78 - Κ84, ώστε να είναι δυνατή η διάνοιξη του με ελάχιστο κόστος κατασκευής.

2) Μετατωπίζεται προς δυσμάς κατά 2,00 μ η ρ.γ. του Ο.Τ. 367.

3) Γίνεται μικρομετατόπιση των ρ.γ. μεταξύ των Ο.Τ. 152β και 365 ώστε να προσαρμοστούν καλύτερα στο ιδιοκτησιακό καθεστώς.

4) Αυξάνεται το πλάτος του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 366 και 367 από 4,00 μ σε 6,00 μ. με μετατόπιση της βόρειας ρ.γ. προς βορράν κατά 2,00 μ.

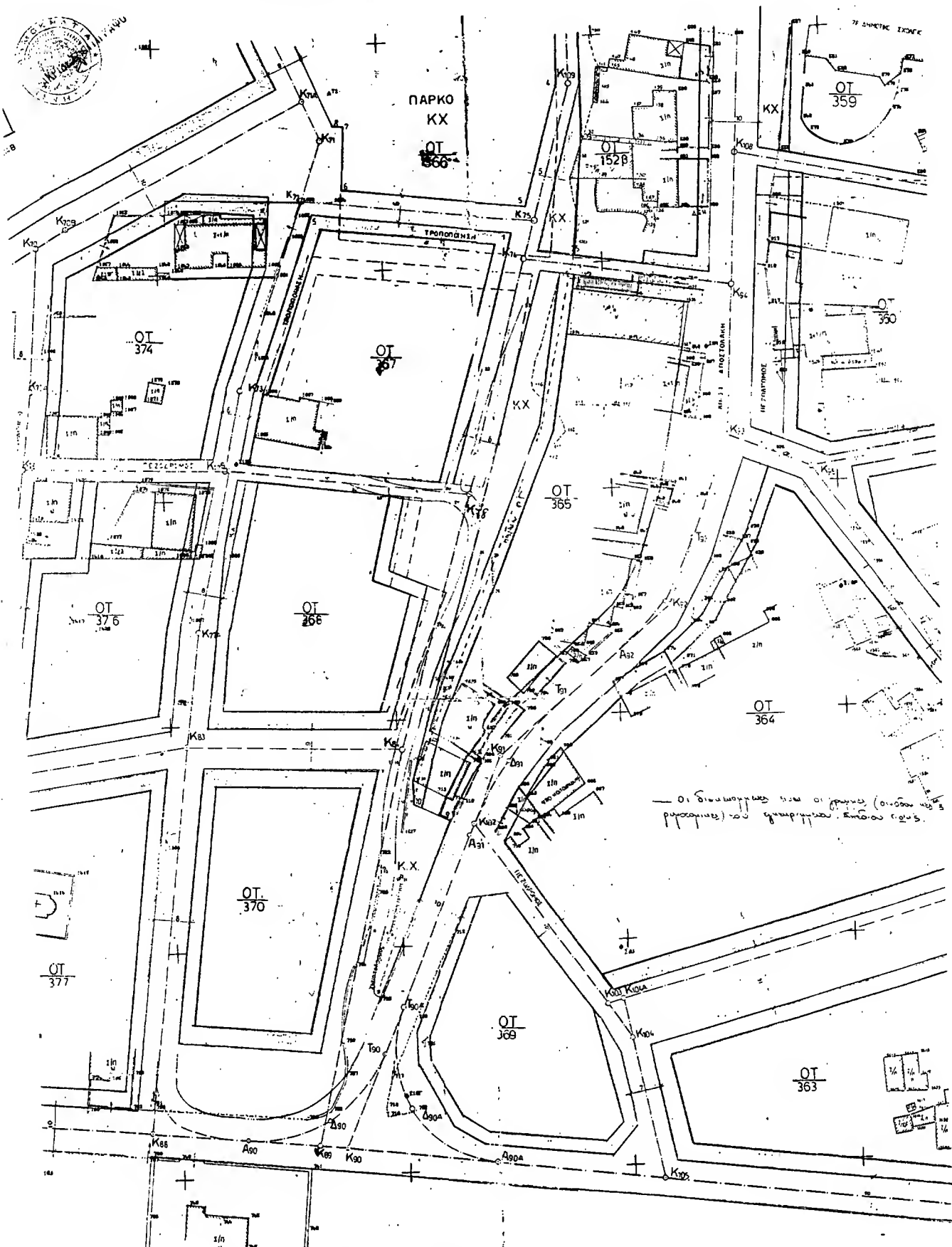
Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του ΤΠ- ΠΕ Ν. Ρεθύμνου επί 15 ημέρες.

Αριθμός διαγράμματος 1 σε κλ. 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 14 Μαρτίου 1991

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

[illegible]

TY
C. C. C. C.



1225

1225

Αριθ. Τ.Π. 5926

(2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στα Περιβόλια Ν. Ρεθύμνης (προτάσεις 1,4 5, 9, 12, 16 και 8 μελετητών)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν.Α. (ΦΕΚ. 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

4) Το από 26.7.86 Π.Δ. (ΦΕΚ 792/Δ/9.9.86) που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης περιοχής Περιβόλια.

5) Την υπ' αριθμ. 81/90 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6) Την από 25.1.91 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνου που διατυπώθηκε στο 1 πρακτικό θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνονται οι τροποποιήσεις του σχεδίου πόλεως στα Περιβόλια Ρεθύμνου, όπως αυτές σημειώνονται στα συνημμένα σχεδιαγράμματα και συγκεκριμένα στην πρόταση 1 το βόρειο τμήμα του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ327 & Γ 328 από τον κεντρικό δρόμο μέχρι την θάλαση στο Κ94 εξ αιτίας της δόμησης των κτισμάτων μειώνεται στα 6,00 μ δηλαδή από το Κ92 έως Κ94

Ταυτόχρονα η διαμόρφωση των ρ.γ. στις δύο συμβολές του δρόμου τη μία με τον κεντρικό βόρεια και την άλλη με τον οριζόντιο, από τις αξονοδιασταυρώσεις Κ77, Κ95 και Κ102 νότια (αποτμήσεις κ.λ.π.) προτείνεται να ενταχθεί στην παραπάνω τροποποίηση.

Πρόταση 4 γίνονται αποτμήσεις στα ΟΤ Γ348 & Γ351 εξαιτίας του

μεγάλου κυκλοφοριακού φόρτου.

Πρόταση 5 στη συμβολή των δύο δρόμων στα ΟΤ Γ338 Γ341 & Γ340 μετατίθεται βόρεια η ρ.γ. ώστε να ρυμοτομείται τμήμα μόνο της εξωτερικής σκάλας που ανήκει στο δεύτερο και τρίτο κτίσμα του Ο.Τ. Γ341 ενώ κατά τα λοιπά συμπίπτει με τα όρια των όψεων των ιδιοκτησιών.

Πρόταση 8 γίνεται της ανατολικής ρ.γ. του Ο.Τ. Γ336 νότια του άξονα Κ115. Η νέα ρ.γ. ακολουθεί παράλληλα τον άξονα Κ115, Κ115Α, Κ 115Β Κ117Α με πρόβλεψη σταθερού πλάτους 3,00 μ.

Πρόταση 9 γίνεται κατάργηση των ρ.γ. που ισχύουν σήμερα μεταξύ των Ο.Τ. Γ321 & Γ322 και οι νέες ακολουθούν τον άξονα Κ89 - Κ89Α Κ89Β Κ98Δ Κ98Γ-Κ98Β Κ98 με αποστάσεις 1,50 μ δεξιά του και αριστερά του δηλ. πλάτος δρόμου 3,00 μ.

Πρόταση 12 γίνεται κατάργηση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ323 και Γ324 και ο νέος δρόμος να ακολουθήσει τη διαμορφωμένη κατάσταση κατά προσέγγιση. Τοποθετείται ο άξονας Κ80- Κ81 με απόσταση των ρ.γ. εκατέρωθεν 2,00 μ. δηλ. πλάτος δρόμου 4,00 μ.

Πρόταση 16, γίνεται μετατόπιση του νοτίου τμήματος του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ320 και Γ323 - Γ324 με νέο άξονα δρόμου που ορίζεται από τις κορυφές Κ70Α, Κ79Α, Κ79 Κ84

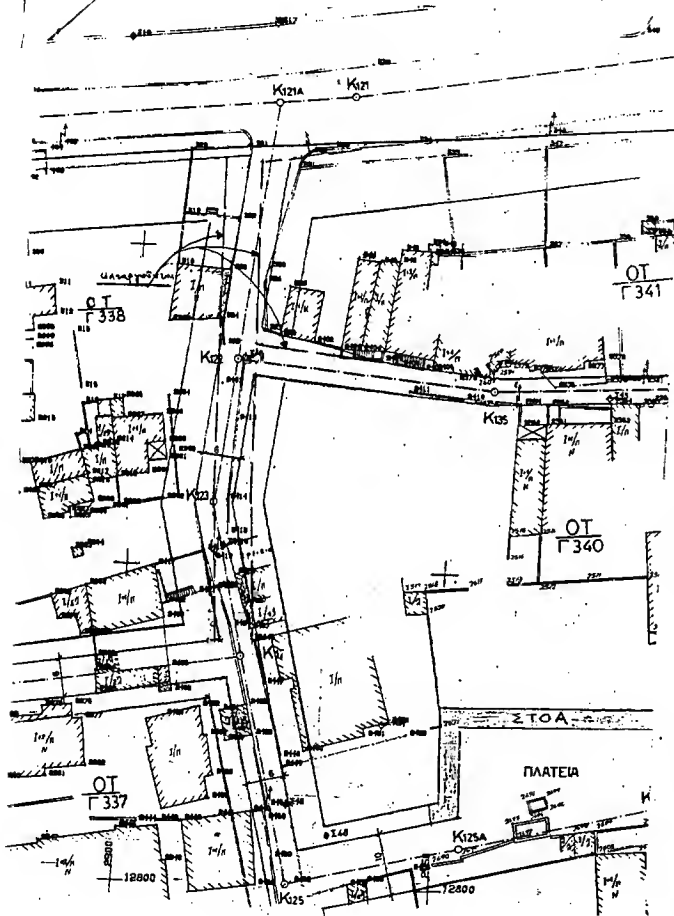
Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του ΤΠ- ΠΕ Ν. Ρεθύμνου επί 15 ημέρες.

Αριθμός διαγράμματος 1 σε κλ. 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρεθύμνο, 14 Μαρτίου 1991


Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

[illegible]

0005:1 01 7.69 10

08/10/20

А. ПАСПАРАКΗΣ

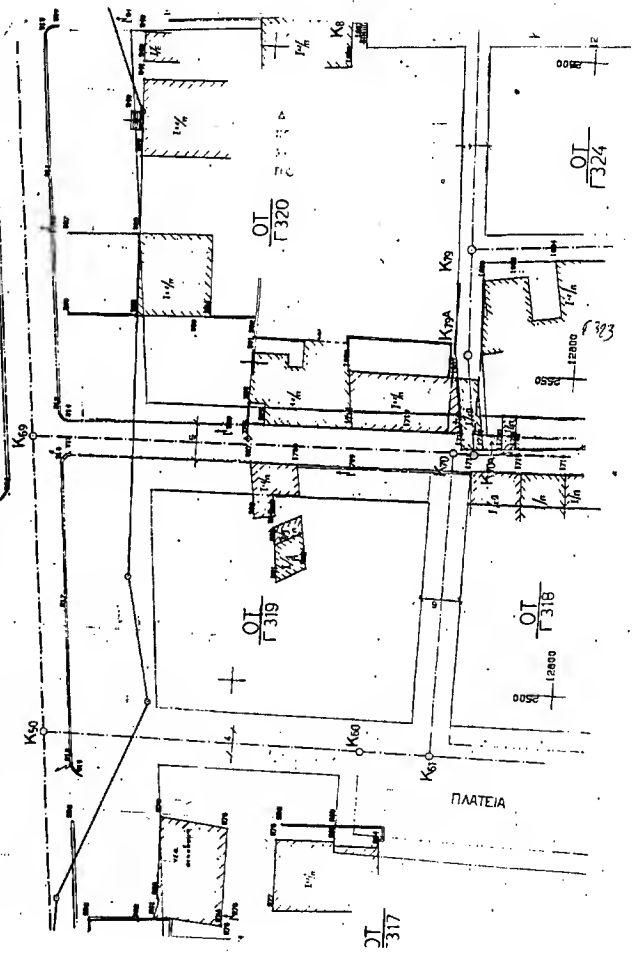

 H. KNAACK

تاریخ: ۱۳۸۵/۱۰/۱۵

100

Yes

71. *W. J. B.*

[illegible]

0 20/201. 2011 П. 6.

А. ПАСПАРЕНЕ

В. КАРАСЬ

16-5-91
22/12/90

2

ATC 48001, 010-020

Good

Σημειώνεται η γ/α με ε/α.
 Γίνεται υπολογισμός με βάση το ο.τ. Γ323
 με Γ324 με ο.τ. 1801 με ακριβή με δια-
 φερώνον μετρήσει με προσέγγιση.
 Τοποθετείται ο δρόμος Κ80-Κ81 με ακριβή με
 π.χ. συνολικό 2.000. δ.μ. μετρώ 4.000.
 Αρ. 67 1 ΚΑ 1:500

Ο ΔΙΡΟΙ ΤΗ ΠΤΕ



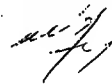
Α. ΠΑΣΤΑΠΑΚΗΣ

Ο ΟΥΝΑΡΧΗΣ



Π. ΚΑΡΛΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΔΕΤΗΛ
 6-5-91



Παύλ



Σχεδιάσει η γη/κα η γη/κα
 Γίνεται παρατήρηση με ρ.χ. των ισχυρών κτήσεων
 μεταξύ με ο.τ. Γ321 με Γ322 με οι κ.ε.ς
 αυτών με όμοια Κ89-Κ89Α-Κ89Β-Κ89Α-
 -Κ89Γ-Κ89Β-Κ89Γ με μέγεθος 1.50τ.
 βεβαιώνεται με απόφαση με, δηλ. απόφαση 301
 Α.Π. Ο.Τ. Λ. ΚΑ 1:500

Ο αρχιγός ΤΠ ΙΠΕ.

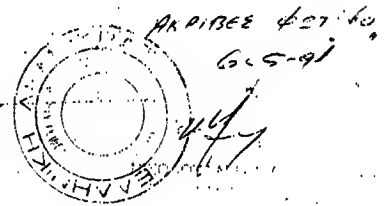
(Signature)

Α. ΠΑΣΤΑΡΑΚΗΣ

Ο ΠΟΛΙΤΗΣ

(Signature)

Π. ΚΑΡΔΟΣ



(Signature)

